

Графички део

ГРАД КРУШЕВАЦ

КРУШЕВАЦ 2025

::: И З В О Д :::

ПЛАНИРАНЕ ПРЕТЕЖНЕ, ДОПУНСКЕ И ПРАТЕЋЕ НАМЕНЕ ПО УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА

□ □ □

5.11.



ДЗ

C3

103

CW

3

ЦР

ЦР

AC

ЖС

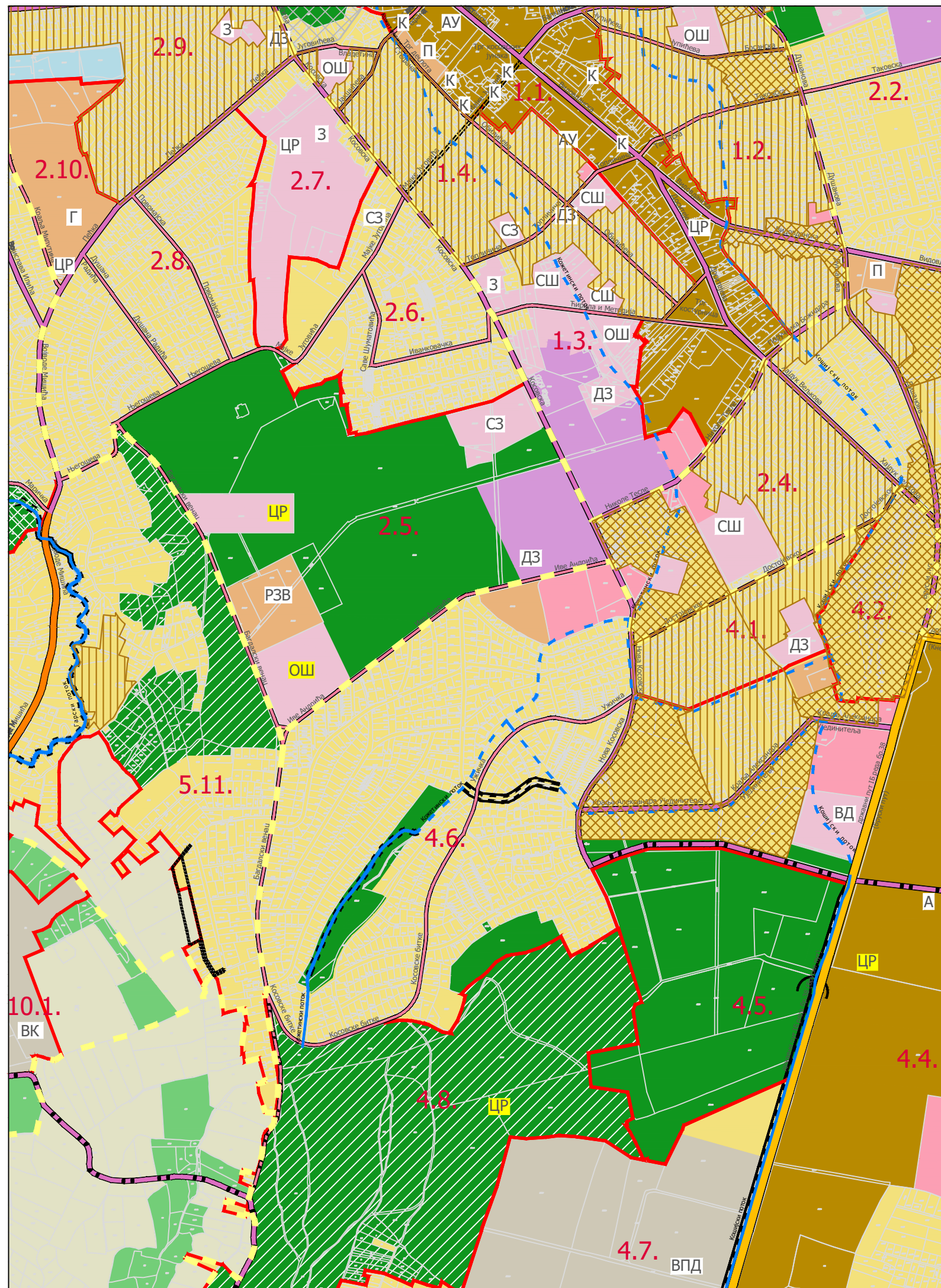
K

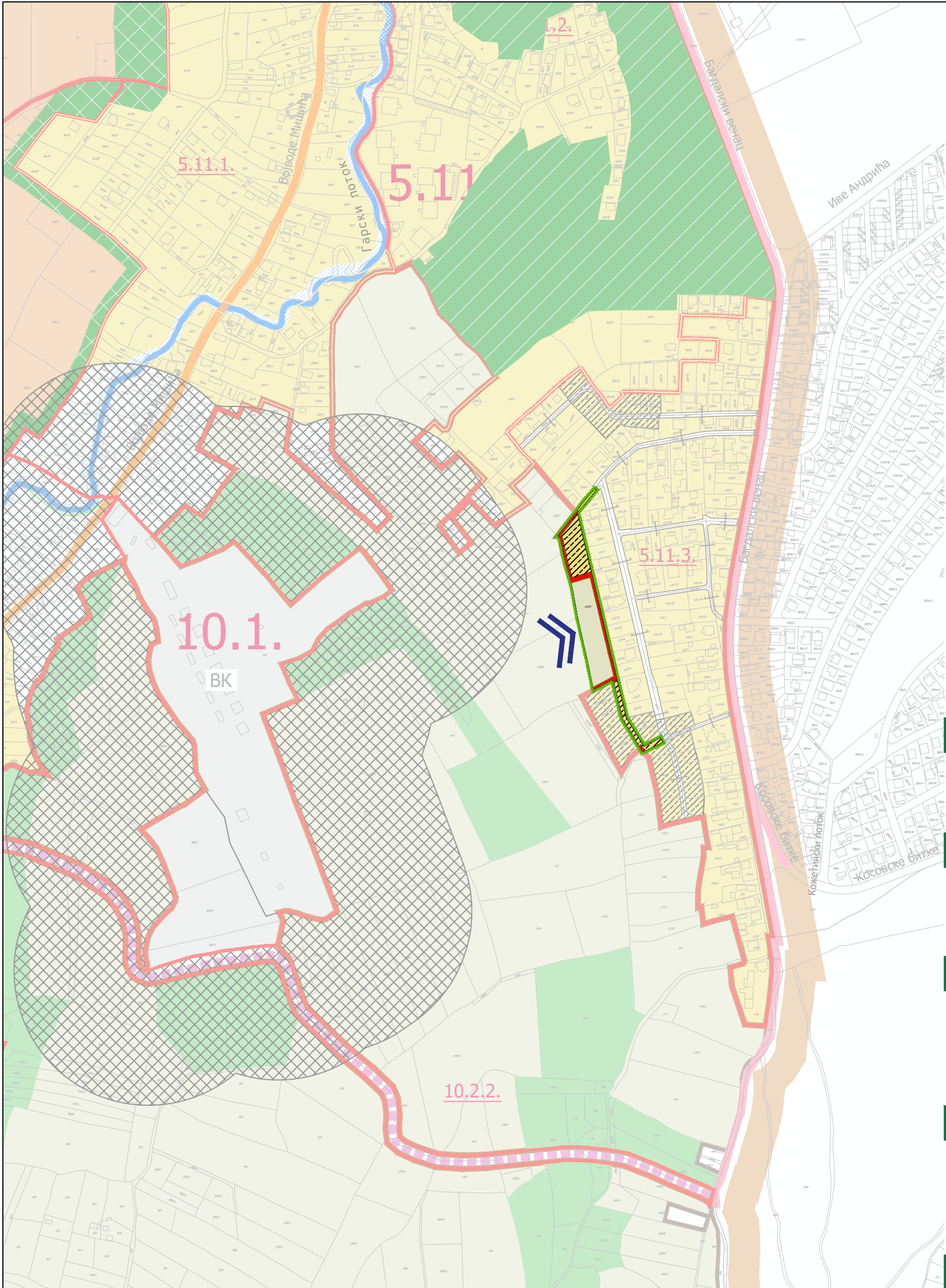
AY



размера:

1 : 10000





ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

..... граница измена и допуна плана

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

обрађивач:

НЕМАЊА КРСТИЋ
Крушевац

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

фаза:

датум:

Н.1

феб.,
2025.г.

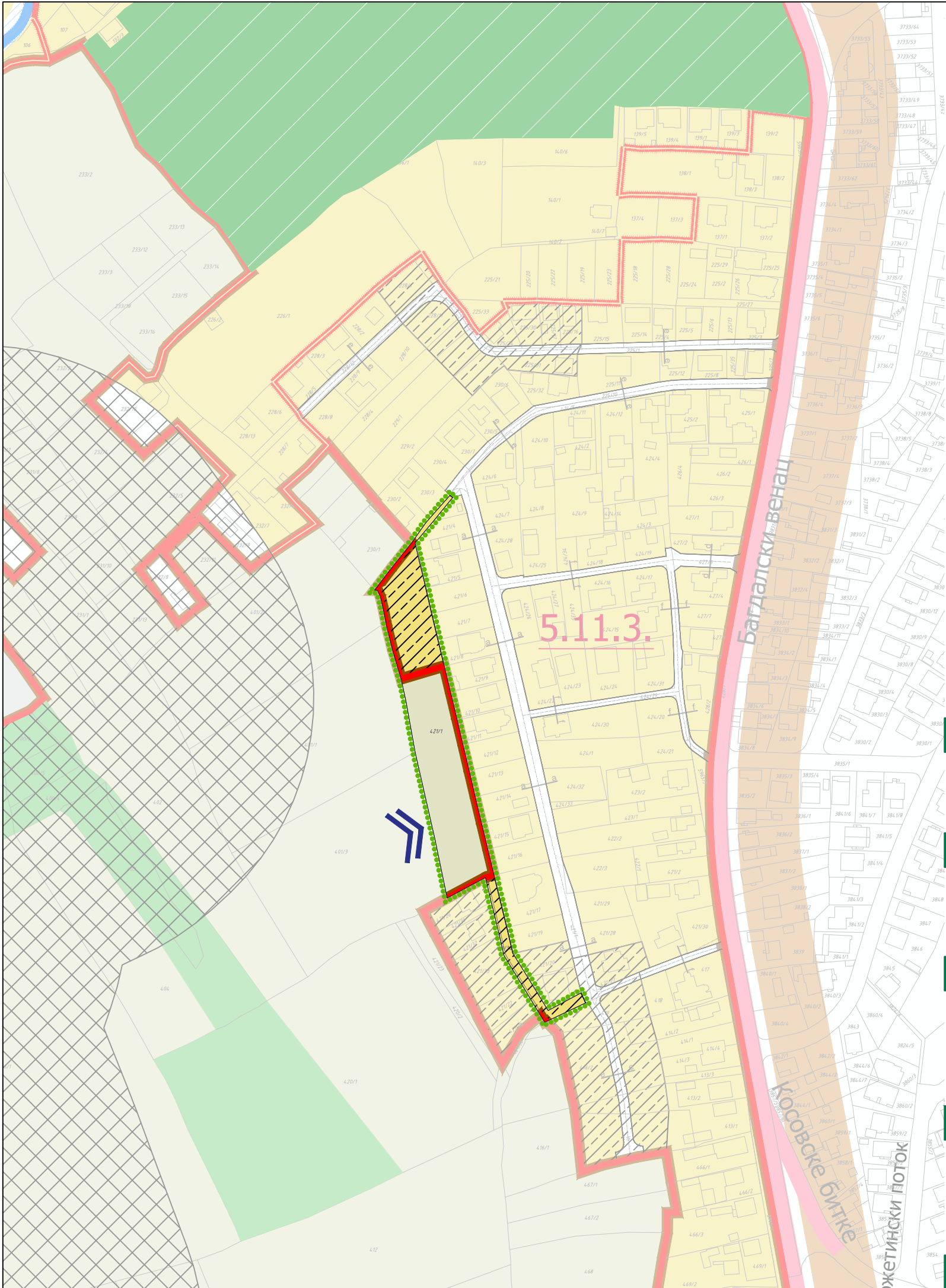
назив цртежа:

размера:

01a

ДИСПОЗИЦИЈА ОБУХВАТА
ИЗМЕНА И ДОПУНА У ПГР "ЗАПАД 1" У КРУШЕВЦУ
("Сл. лист града Крушевца", бр. 2/20)

1:5.000



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

..... граница измена и допуна плана

ОВЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

НЕМАЊА КРСТИЋ
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

феб.,
2025.г.

назив цртежа:

размера:

02а

ДИСПОЗИЦИЈА ОБУХВАТА
ИЗМЕНА И ДОПУНА У ПГР "ЗАПАД 1" У КРУШЕВЦУ
("Сл. лист града Крушевца", бр. 2/20)

1:2.500

измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

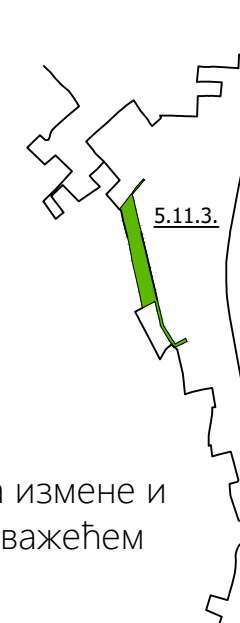
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

..... граница измена и допуна плана

..... граница катастарске парцеле

..... граница грађевинског подручја

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

..... становање

..... неизграђено грађевинско земљиште

..... приступна улица (фактичко стање)

..... пешачка стаза (фактичко стање)

подносилац иницијативе и финансијер израде:

НЕМАЊА КРСТИЋ
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

феб.,
2025.г.

цртеж.бр.:

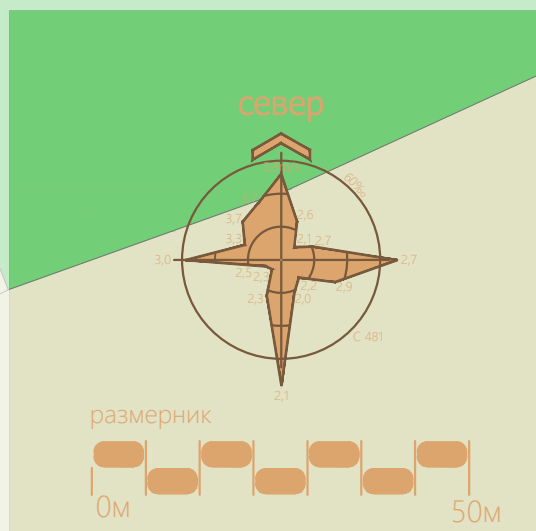
назив цртежа:

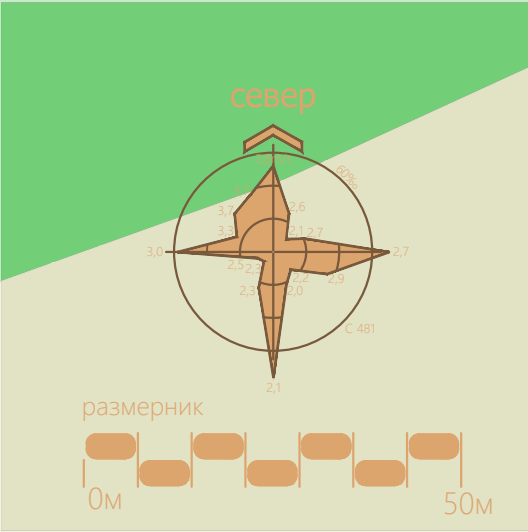
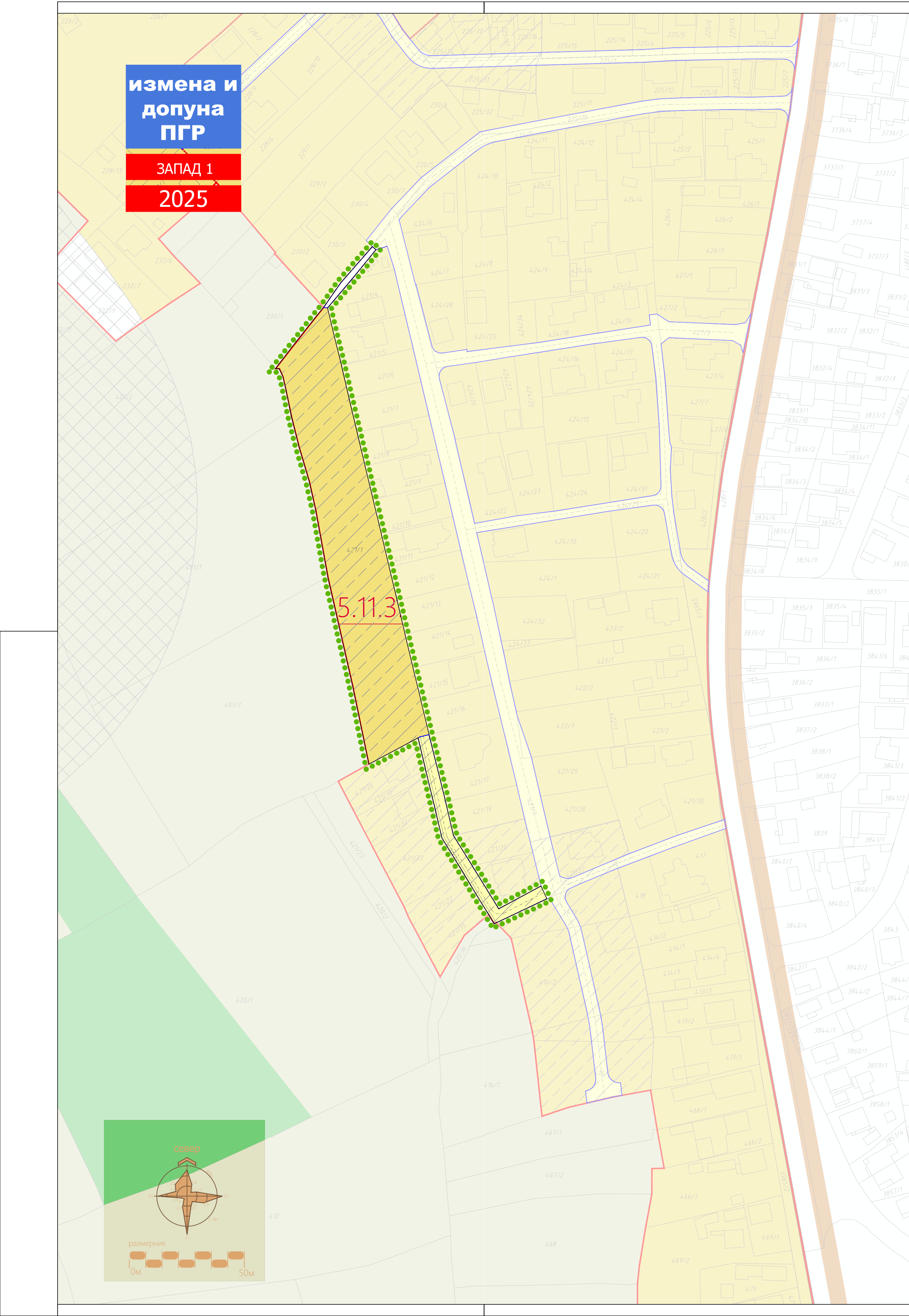
размера:

01

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

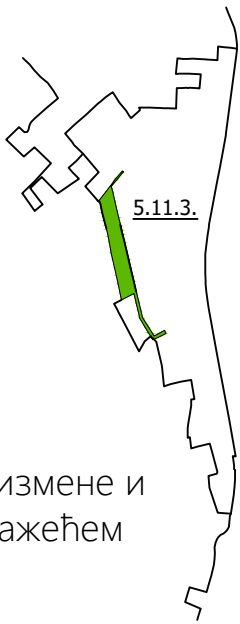
1:1.000





Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц
Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и допуне плана у важећем плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- граница урбанистичке целине
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА
- становање
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- приступна улица
- пешачка стаза
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ/ОГРАНИЧЕЊА
- зоне у рубном подручју евидентираног клизишта

подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера:
02	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА		1:1.000

измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

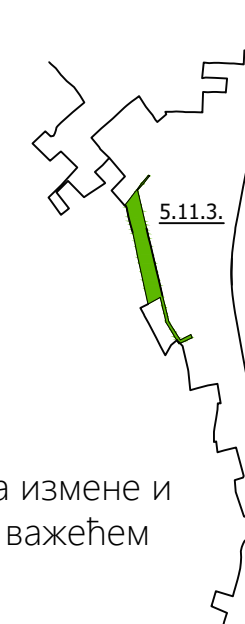
2025



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

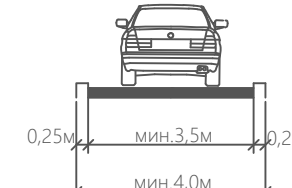
Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
- регулациона линија
- грађевинска линија
- зоне непосредне примене плана
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ/ОГРАНИЧЕЊА
- ▨ зоне у рубном подручју евидентираниг клизишта
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ▭ приступна улица
- пешачка стаза

Попречни профил
саобраћајнице

f-f



Попречни профил
пешачке стазе

g-g



подносилац иницијативе и финансијер израде:

НЕМАЊА КРСТИЋ
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

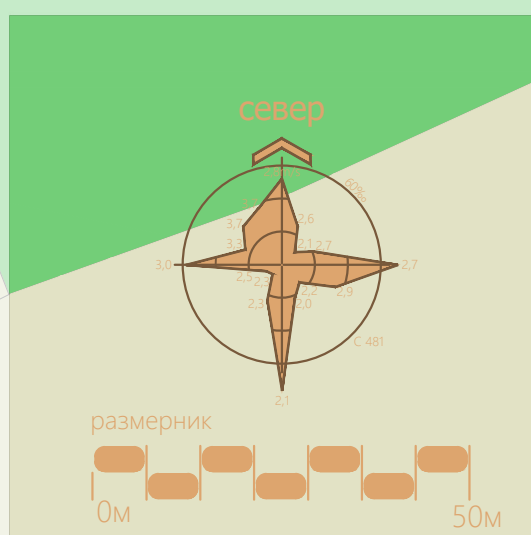
феб.,
2025.г.

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

03 ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН 1:1.000



измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

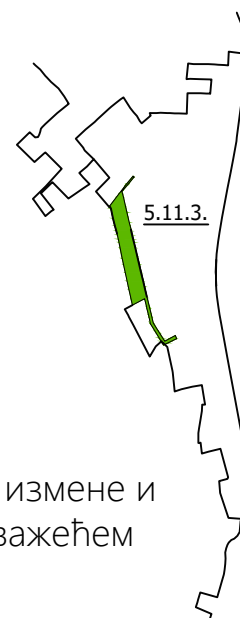
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- зоне непосредне примене плана
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
- регулациона линија
- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- саобраћајница у укупном профилу
- пешачка стаза

подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о. Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације “Запад 1” у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера:

04 ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ 1:1.000

измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

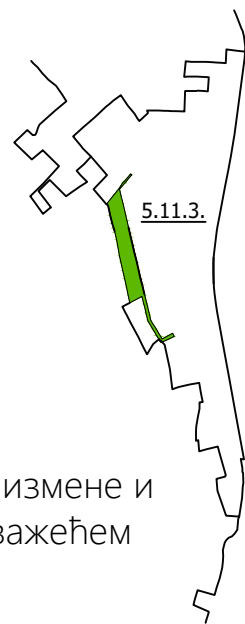
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

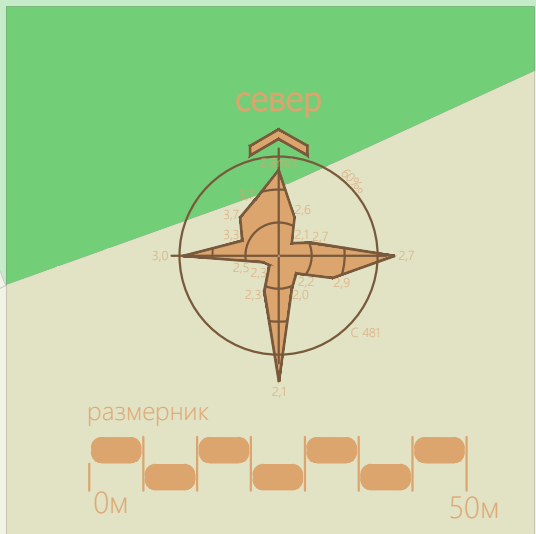
Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- зоне непосредне примене плана



подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера:

05

ПЛАН СПРОВОЂЕЊА

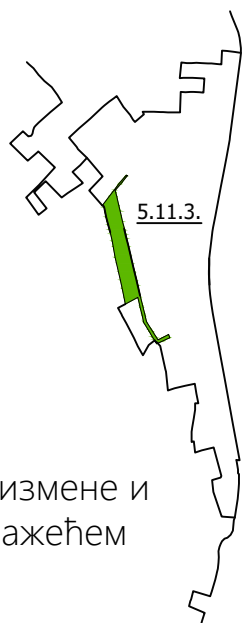
1:1.000

измена и
допуна
ПГР
ЗАПАД 1
2025



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

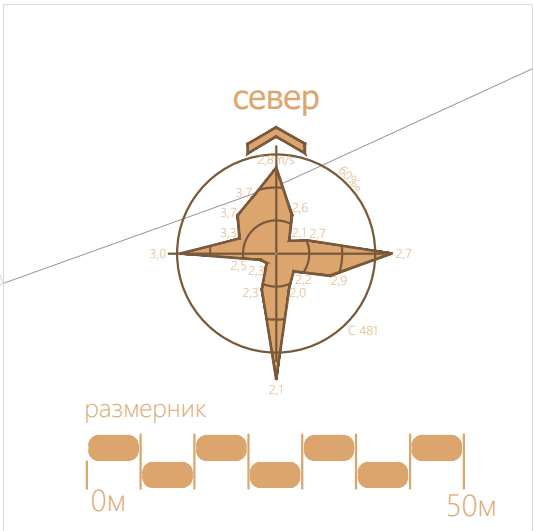
- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- регулациона линија - граница површине јавне намене
- 1, 2, ... ознака катастарских тачака које задржавају координате
- 1, 2, ... ознака пројектованих тачака регулационе линије
- 30 ознака новоформиране грађевинске парцеле

подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о. Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације “Запад 1” у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера:

066

АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКИ
ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС

1:1.000



измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

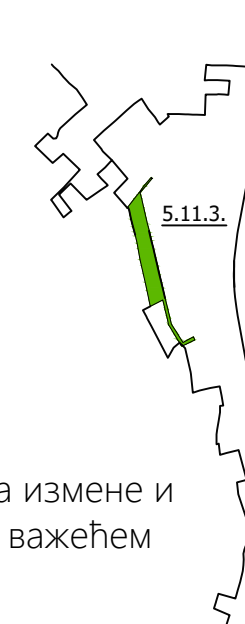
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове

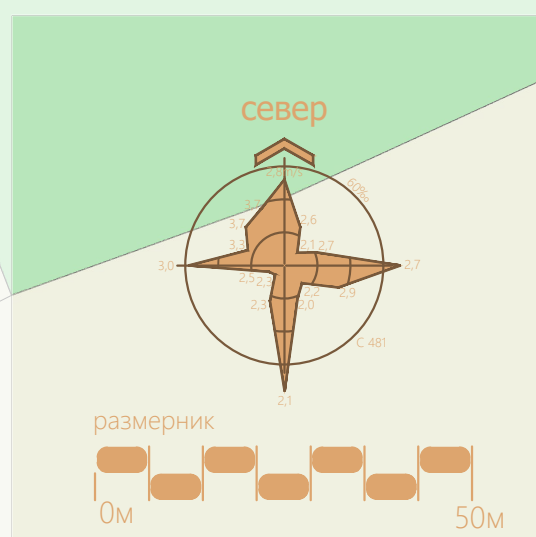
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА
 - становање
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
 - површина II висинске зоне
 - постојећи водовод

подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера:
07	ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ		1:1.000



измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

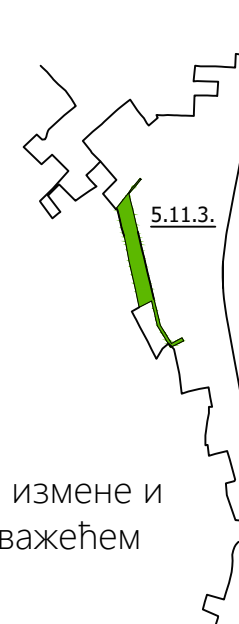
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

..... граница измена и допуна плана

..... граница катастарске парцеле

..... граница грађевинског подручја

5.11.3. ознака урбанистичке потцелине

ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

..... становање

..... разводна оптичка ПМ - надземно

подносилац иницијативе и финансијер израде:

НЕМАЊА КРСТИЋ
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације "Запад 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

феб.,
2025.г.

цртеж.бр.:

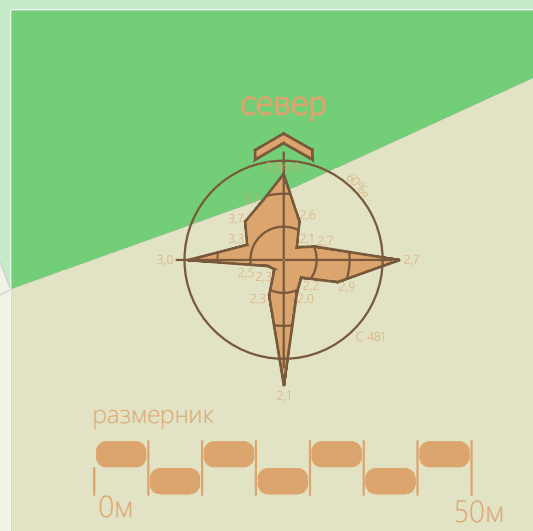
назив цртежа:

размера:

08

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК

1:1.000



измена и
допуна
ПГР

ЗАПАД 1

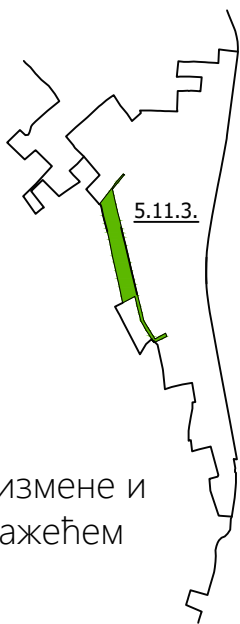
2025



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА плана генералне регулације
"ЗАПАД 1" у Крушевцу
у делу урбанистичке потцелине 5.11.3



ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

Положај обухвата измене и
допуне плана у важећем
плану

ЛЕГЕНДА

- граница измена и допуна плана
- граница катастарске парцеле
- граница грађевинског подручја
- 5.11.3. ознака урбанистичке потцелине
- ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА
- становање
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
- површина II висинске зоне
- постојећи водовод
- ТК МРЕЖА
- разводна оптичка ПМ - надземно

подносилац иницијативе и финансијер израде:		обрађивач:	
НЕМАЊА КРСТИЋ Крушевац		Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о. Крушевац	
плански документ:			
Измене и допуне плана генералне регулације “Запад 1” у Крушевцу у делу урбанистичке потцелине 5.11.3			
руководилац израде - одговорни урбаниста:		фаза:	датум:
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		Н.1	феб., 2025.г.
цртеж.бр.:	назив цртежа:		размера: